

## ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΔΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΝΟΜΟ

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

- Συνοπτικός τίτλος.  
Κεφ. 6.  
11 του 1965  
161 του 1989  
228 του 1989  
51(I) του 1999  
134(I) του 1999  
58(I) του 2003  
66(1) του 2004  
138(I) του 2006  
62(I) του 2014  
101(I) του 2014  
138(I) του 2014  
109(I) του 2018  
115(I) του 2023.
1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Πολιτικής Δικονομίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2024 και θα διαβάζεται μαζί με τον περί Πολιτικής Δικονομίας Νόμο (που στο εξής θα αναφέρεται ως «ο βασικός νόμος»).
- Τροποποίηση του άρθρου 23 του βασικού νόμου.
2. Το άρθρο 23 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση του σημείου της τελείας, στο τέλος της δεύτερης επιφύλαξης, με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:
- «Νοείται έτι περαιτέρω ότι, ακίνητη ιδιοκτησία του εκ δικαστικής αποφάσεως οφειλέτη χρέους η οποία δύναται να πωληθεί με τη διαδικασία της εκτέλεσης δεν περιλαμβάνει ακίνητη ιδιοκτησία η οποία βρίσκεται σε μη ελεγχόμενες από τη Δημοκρατία περιοχές.».
- Τροποποίηση του άρθρου 53 του βασικού νόμου.
3. Το άρθρο 53 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση, στο τέλος αυτού, του σημείου της τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, δεν δύναται να διενεργηθεί εγγραφή δικαστικής αποφάσεως στο Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο που αφορά ακίνητη ιδιοκτησία του εκ δικαστικής αποφάσεως οφειλέτη, η οποία βρίσκεται σε μη ελεγχόμενες από τη Δημοκρατία περιοχές.».

Τροποποίηση  
του άρθρου 56  
του βασικού  
νόμου.

4. Το άρθρο 56 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση, στο τέλος του εδαφίου (1), του σημείου της τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, από την ημερομηνία έναρξης της ... (Ι) του 2024. ισχύος του περί Πολιτικής Δικονομίας (Τροποποιητικού) Νόμου του 2024, δεν υφίσταται δικαίωμα παράτασης της εγγραφής, σε περίπτωση κατά την οποία η ακίνητη ιδιοκτησία, την οποία αφορά η εγγραφή, βρίσκεται σε μη ελεγχόμενες από τη Δημοκρατία περιοχές.».

Αρ. Φακ.: 23.02.063.131-2022

ΣΓ/ΓΜ  
ΑΟΛ/ΚΣ/ΧΓ